



DESCRIPTION DU BIEN

26-28 op der Heed L-1747 CentsA vendre appartement au RdC de +/- 52 m2 avec grande terrasse et petit jardin. Il est actuellement loué jusqu'au 30/9/2024 au prix de 1.600€. Il se compose :- un spacieux hall d'entrée- pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée - une grande baie vitrée donnant sur la terrasse couverte de plus de 20m2 et son petit jardin - une chambre avec accès vers la terrasse- une salle de douche avec WC Une cave et un emplacement intérieur complètent ce bien Petits travaux de rafraîchissement à prévoir Cet appartement se situe dans une impasse, au calme et proche de toutes les commodités. Les frais d'agence sont à charge du vendeur. Les frais d'enregistrement et frais de notaire sont à charge de l'acquéreur. Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au (352) 621 43 10 04 – (352) 26 19 00 86 ou par mail : info@icasa.lu Découvrez tous nos biens sur www.icasa.lu. Souhaitez-vous louer ou vendre votre bien, profitez...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 52m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**
📞 **26 19 00 86**
✉ **info@icasa.lu**
🌐 **<https://www.icasa.lu/detail-5270375>**