



DESCRIPTION DU BIEN

13 rue Fernand d'Huart *** MEUBLÉ et internet inclus***SANS balcon et SANS AscenceurAppartement traversant, complètement rénové 2020/2021 au 2ème étage d'un immeuble des années 60Il se situe dans une petite copropriété de 4 logementsSurface 56.8m² avec cave privative et buanderie communeCuisine moderne complètement équipée, ouverte sur le living, grandes fenêtres Salle de bains avec WC et douche italienneGrande chambre à coucher avec du parquetDressing séparé intégréAvec lave-linge et sèche-linge dans l'appartement.Loyer: 1.750.-Charges: 200.-Caution: 3.500.-Frais d'agence: 1.750.- + tva (50% Locataire / 50% Propriétaire)Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au (352) 621 43 10 04 – (352) 26 19 00 86 ou par mail : info@icasa.luDécouvrez tous nos biens sur www.icasa.lu.Souhaitez-vous louer ou vendre votre bien, profitez de notre service de qualité. Estimation rapide et gratuite.Agence iCasa – BertrangeBELACCHI Miche...

CARACTÉRISTIQUES

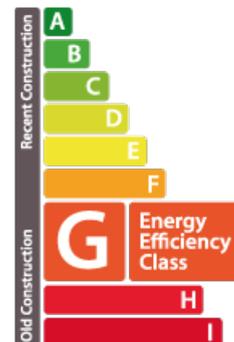
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 56.8m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ iCasa Sàrl

📍 17B rue du chemin de Fer L-8057
📞 26 19 00 86
✉ info@icasa.lu
🌐 <https://www.icasa.lu/detail-5270528>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2

