



DESCRIPTION DU BIEN

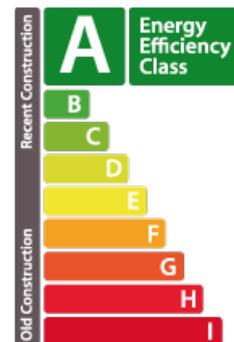
Adresse : 86, rue Charles Darwin, L-1433 Luxembourg-Gasperich Disponible 1er mars
En collaboration avec Fast-Immo: Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au Mr Nino Loverre 621 49 09 18 ou par mail : loverre.nino@icloud.com
Situé au 4ème étage de la résidence « COSMOS », cet appartement offre une belle luminosité et un agencement pratique, idéal pour un couple ou une personne seule.
Description du bien : Superficie habitable : 55m² Cuisine équipée : Spacieuse et moderne Living donnant sur la grande loggia de 10m² Chambre à coucher : Confortable et bien agencée, avec suffisamment d'espace pour un lit double et des rangements et la 2è loggia. Salle de bains WC séparé
Emplacement intérieur : Un emplacement de parking privé à l'intérieur de la résidence. Cave : Un espace de stockage Atouts supplémentaires : Résidence calme et bien entretenue Proximité des commerces, transports publics et autres commodités Accès facile au centre-vill...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 55m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**
📞 **26 19 00 86**
✉ **info@icasa.lu**
🌐 **<https://www.icasa.lu/detail-5270550>**