



DESCRIPTION DU BIEN

VISITE UNIQUEMENT LES LUNDIS DE 17h à 19h PLUS DE PHOTOS sur www.icasa.lu Résidence Vincenzo 98, avenue de Luxembourg Bascharage Magnifique penthouse, d'une surface habitable de 116m² et vous offre 2 spacieuses terrasses de 11,5 et 13m² Il est agencé comme suit au 3ème et dernier étage: - hall d'entrée - grand séjour lumineux avec cuisine italienne équipée (semi ouverte) avec accès à une belle terrasse. - Plein SUD- Débarras avec branchement lave linge- WC d'hôtes - deux chambres, - salle de douche avec WC et douche italienne- hall de nuit, - une suite parentale avec la deuxième salle de bains équipée d'une douche italienne, un grand dressing et une grande baie, vitrée avec accès à une seconde terrasse. - WC séparé Au sous-sol:- deux emplacements de parking privatif (LIFT) 1 & 5 inclus - une grande cave, - une buanderie commune avec emplacement privatif pour lave-linge et sèche-linge Cet penthouse offre des prestations de luxe:- chauffage au sol, - cuisine haut de gamme,- spots intégrés...

CARACTÉRISTIQUES

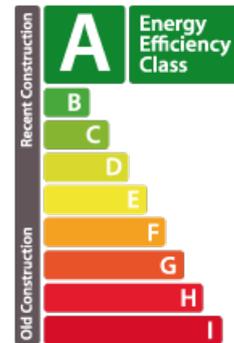
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 116m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

✓ iCasa Sàrl

📍 17B rue du chemin de Fer L-8057
☎ 26 19 00 86
✉ info@icasa.lu
🌐 <https://www.icasa.lu/detail-5270566>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO₂

A